

美濃加茂市規則第 2 号

美濃加茂市開発事業に関する条例施行規則の一部を改正する規則

美濃加茂市開発事業に関する条例施行規則（平成 2 7 年美濃加茂市規則第 1 号）の一部を次のように改正する。

| 改正後                                                                          |     | 改正前                                     |     |
|------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------------------------------|-----|
| (関係者への周知)                                                                    |     | (関係者への周知)                               |     |
| 第 9 条 (略)                                                                    |     | 第 9 条 (略)                               |     |
| 2 事業者は、関係者への周知において、次に掲げる事項を説明しなければならない。                                      |     | 2 事業者は、関係者への周知において、次に掲げる事項を説明しなければならない。 |     |
| (1)～(6) (略)                                                                  |     | (1)～(6) (略)                             |     |
| <u>(7) 公共施設等の計画</u>                                                          |     |                                         |     |
| <u>(8) (略)</u>                                                               |     | <u>(7) (略)</u>                          |     |
| 3・4 (略)                                                                      |     | 3・4 (略)                                 |     |
| (公共施設等の管理者等との協議)                                                             |     | (公共施設等の管理者等との協議)                        |     |
| 第 1 0 条 (略)                                                                  |     | 第 1 0 条 (略)                             |     |
| 2～4 (略)                                                                      |     | 2～4 (略)                                 |     |
| <u>5 事業者は、開発事業により新たに入居する者に対してごみの排出ルールなどを丁寧に説明し地域と良好な関係を構築できるように努めるものとする。</u> |     |                                         |     |
| <u>6 (略)</u>                                                                 |     | <u>5 (略)</u>                            |     |
| 別表第 1 (第 6 条関係)                                                              |     | 別表第 1 (第 6 条関係)                         |     |
| 図書及び図面                                                                       | 説明  | 図書及び図面                                  | 説明  |
| (略)                                                                          |     | (略)                                     |     |
| 給排水施設計画平面図<br>(排水施設計画平面図と合わせて図示しても可)                                         | (略) | 給排水施設計画平面図<br>(排水施設計画平面図と合わせて図示しても可)    | (略) |

|         |                    |
|---------|--------------------|
| ごみ集積所   | 縮尺が 1 / 5 0 以上で集積所 |
| 構造図     | の形状、材料及び寸法を明示したもの  |
| 防火水槽構造図 | (略)                |
| (略)     |                    |

別表第 2 (第 8 条関係)

| 区分    | 設計の基準                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (略)   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 集会施設  | (略)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ごみ集積所 | <p>(1) <u>ごみ集積所は、公益的施設であることから開発事業の目的に関わらず、市長及び管理者と協議するものとする。ただし、事業系ごみとして対応する場合は、以下の各号によらないものとする。</u></p> <p>(2) <u>ごみ集積所の協議を行う場合は、既存施設の面積、構造などを調査し開発事業完了後の利用状況を考慮して管理者と協議を行うものとする。</u></p> <p>(3) <u>新設又は拡張するごみ集積所の構造は、衛生上支障がないものとし、ごみの飛散を防止するため、周囲を高さ 8 0 センチメートル以上のコンクリートブロック等で囲む構造とする。また、鳥獣除けのネットを設置するものとする。ただし、整備したごみ集積所の敷地を市へ帰属する場合は、ごみ集積所の設置及び維持管理等について、事前に市長と協議しなければ</u></p> |

|         |     |
|---------|-----|
|         |     |
| 防火水槽構造図 | (略) |
| (略)     |     |

別表第 2 (第 8 条関係)

| 区分    | 設計の基準                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (略)   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 集会施設  | (略)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| ごみ集積場 | <p>(1) <u>ごみ集積場は、戸建て住宅、集合住宅、長屋住宅等の建築の用に供する目的で行う開発事業で、その利用者が 1 0 世帯以上の場合に、市長及び地元自治会と協議のうえ設置するものとする。</u></p> <p>(2) <u>ごみ集積場の面積は、一戸あたり 0. 2 平方メートル以上とし、1 5 0 センチメートル以上の幅を有するものとする。</u></p> <p>(3) <u>ごみ集積場の構造は、衛生上支障がないものとし、ごみの飛散を防止するため、周囲をコンクリートブロック等で囲む構造とする。ただし、整備したごみ集積場の敷地を市へ帰属する場合は、ごみ集積場の設置及び維持管理等について、事前に市長と協議しなければならない。</u></p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>ならない。</p> <p>(4) <u>新設又は拡張するごみ集積所の面積は、1戸あたり0.2平方メートル以上とし、奥行を100センチメートル以上、幅を120センチメートル以上、最小内空面積を1.2平方メートル以上を有するものとする。</u></p> <p>(5) <u>フェンス等で箱状に設置する場合及びボックス型の施設を設置する場合においても最小内空面積と壁の高さを確保すること。また、ごみの搬出入や清掃等がしやすいように配慮すること。</u></p> <p>(6) <u>ごみ集積所に関する管理者との協議において、内容が市の定める基準と相違がある場合には、管理者との協議を優先する場合がある。</u></p> <p>(略)</p> <p><u>様式第4号（第6条、第10条関係）</u></p> <p>(略)</p> <p><u>様式第38号（別表第1関係）</u></p> <p>(略)</p> <p><u>様式第41号（別表第1関係）</u></p> <p>(略)</p> | <p>(略)</p> <p><u>様式第4号（第6条、第10条関係）</u></p> <p>(略)</p> <p><u>様式第38号（別表第1関係）</u></p> <p>(略)</p> <p><u>様式第41号（別表第1関係）</u></p> <p>(略)</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 附 則

### （施行期日）

- この規則は、令和7年4月1日から施行する。

### （経過措置）

- この規則の施行の日前に美濃加茂市開発事業に関する条例（平成26年美濃加茂市条例第30号）の規定に基づき申請等されたものについては、なお従前の例による。