**■大規模建築物・工作物・開発行為**

＊必ず景観計画をお読みいただき、以下の項目について届出内容が適合するかご確認ください。

＊枠内を記入し、該当する項目にチェック を入れてください。

※欄は記入しないでください。

＊届出書と一緒にご提出ください。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 届　出　者 |  | ※受付番号 |  |

●大規模建築物

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 制限 | | チェック | ※照合欄 |
| １ | 規模は、延床面積が１，０００㎡以上である。 |  |  |
| ２ | a.　山地もしくは丘陵地である。　　　　　**⇒ ３　へ** |  |  |
| b.　段丘もしくは市街地・沿川である。　　**⇒ ４　へ** |  |
| ３ | a.　外壁の色相が≪赤Ｒ・黄赤ＹＲ・黄Ｙ系≫で、彩度４以下である。 |  |  |
| b.　外壁が上記以外の色相で、彩度２以下である。 |  |
| ４ | a.　外壁の色相が≪赤Ｒ・黄赤ＹＲ・黄Ｙ系≫で、彩度６以下である。 |  |  |
| b.　外壁が上記以外の色相で、彩度４以下である。 |  |
| ５ | アクセント色は、壁面面積の５％以内である。 |  |  |
| 詳細 |  | |

●工作物（擁壁）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 制限 | | チェック | ※照合欄 |
| １ | 規模は、高さ２ｍ以上かつ面積２００㎡以上である。 |  |  |
| ２ | 自然素材を使用、又は修景緑化を施す。 |  |  |
| 詳細 |  | |  |

●開発行為

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 制限 | | チェック | ※照合欄 |
| １ | 規模は、１，０００㎡以上である。 |  |  |
| ２ | 敷地境界に緑化を施す。 |  |  |
| 詳細 |  | |  |

●共通

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 提出書類の確認 | チェック | ※照合欄 |
| 届出書（２ｐ分）が漏れなく記載されている。 |  |  |
| 制限と照合できる添付書類が揃っている。（位置図、現況写真、配置図、立面図） |  |  |
| その他指定された図書が揃っている。（市から請求があった場合） |  |  |